

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

Zn: 4830/11/VYS/Ko

V Sušici dne: 16.2.2012

Č.j.:

VYŘIZUJE: Kostohry zová

TEL.: 376 540 137

FAX: 376 540 112

E-MAIL: mkostohry zova@mususice.cz

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Luboš Kopačka, IČ 61780804, nar. 3.2.1968, Vojetice 24, Petrovice u Sušice, 342 01 Sušice 1

(dále jen "stavebník") dne 19.12.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o povolení výjimky z § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a o umístění a provedení stavby:

"Garáž a domácí dílna pro mechanizační prostředky"

na pozemku parc. č. 481/6 v katastrálním území Petrovice u Sušice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení výjimky a územní a stavební řízení.

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil řízení o povolení výjimky a územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení na den

27. března 2012 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na **MĚÚ Sušice, odbor výstavby a ÚP, kancelář č. 301.**

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8,00-12,00 a 13,00-17,00 a pátek 7,30-11,30 a 12,00-14,00 hod).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze posoudit architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b), a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která účastníkem územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný záměr, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník stavebního řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

O námitce, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad rozhodne na základě obecných požadavků na výstavbu, obecných požadavků na využití území, závazných stanovisek dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence práva nebo rozsahu vlastnických práv.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Úředně oprávněná osoba /117/
Marie Kostohryzová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Úřední deska

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obrží:

účastníci řízení o povolení výjimky § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dodejky)

- podle § 27 odst. 1 správního řádu: Luboš Kopačka, Vojetice č.p. 24, Petrovice u Sušice, 342 01 Sušice, Jitka Kopačková, Vojetice č.p. 24, Petrovice u Sušice, 342 01 Sušice 1

účastníci územního řízení – podle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky)

Luboš Kopačka, Vojetice č.p. 24, Petrovice u Sušice, 342 01 Sušice 1

Obec Petrovice u Sušice, IDDS: i5mbxzs

účastníci územního řízení – podle § 85 odst.2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Zdeňka Erbenová, Zahradnická č.p. 1083, 388 01 Blatná

Karel Ruda, Vojetice č.p. 9, Petrovice u Sušice, 342 01 Sušice 1

Jitka Rudová, Vojetice č.p. 9, Petrovice u Sušice, 342 01 Sušice 1

Jitka Kopačková, Vojetice č.p. 24, Petrovice u Sušice, 342 01 Sušice 1

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

účastníci stavebního řízení (dodejky)

Luboš Kopačka, Vojetice č.p. 24, Petrovice u Sušice, 342 01 Sušice 1

Obec Petrovice u Sušice, IDDS: i5mbxzs

Zdeňka Erbenová, Zahradnická č.p. 1083, 388 01 Blatná

Karel Ruda, Vojetice č.p. 9, Petrovice u Sušice, 342 01 Sušice 1

Jitka Rudová, Vojetice č.p. 9, Petrovice u Sušice, 342 01 Sušice 1

Jitka Kopačková, Vojetice č.p. 24, Petrovice u Sušice, 342 01 Sušice 1

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Dotčené správní orgány:

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, územní pracoviště Klatovy, IDDS: samai8a

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody č.p. 138, Sušice I, 342 01 Sušice 1